

## Henkilövalinnat

Hallituksen puheenjohtaja:

Hallituksen jäsenet:

Risto Mieskonen, puh:0400 490900

Kirsi Steenstrup, puh:0400 784004

Ville Porkola, email: [vile.porkola@gmail.com](mailto:vile.porkola@gmail.com)

Pasi Orava email: [pasi.orava@vuokranantajat.fi](mailto:pasi.orava@vuokranantajat.fi)

Tilintarkastaja:

Markku Heikkilä HT, varatilintarkastaja Jarmo Jäsperi HT



## Yhtiökokous päätti vastikkeeksi vuodelle 2023: (entinen)

Hoitovastike viikko-osakkaat, 40m2 200 € / osake (200)

Hoitovastike viikko-osakkaat, 40m2+parvi 275 €/ osake (275)

Hoitovastike koko-omistus 153 €/ huoneisto/ kuukausi (153)

## Korjaukset 2022

Kaikkiin huoneistoihin hankitaan Wifi-yhteys, rakennetaan sähköautojen latauspaikka yhdessä naapurin Koy Tahkotimen kanssa sekä tehdään normaaleja huolto- ja ylläpitokorjauksia.

## Facebook ryhmä Tahkon lomaosakkeiden omistajille

Facebookiin on perustettu osakkaiden toivomuksesta suljettu ryhmä **Tahkon loma-osakkeet**, johon voitte halutessanne liittyä.

Ryhmän tarkoituksena on toimia osakkaiden välisenä keskustelupalstana, vaihtaa kokemuksia, sinne voi ilmoittaa, jos oma viikko on vuokrattavissa/vaihdettavissa tai haluaa vuokrata viikon tai myydä/ostaa osakkeen.

Ryhmään hyväksytään vain osakkeenomistajia KOy Tahkotimesta, KOy Nilsin Rentotahkosta ja KOy Leppätahkosta. Ryhmään hyväksyminen tapahtuu AK-Isännöinnin toimesta, muutoin toiminta on jäsenten välistä.

## Tärkeitä puhelinnumeroita

Kiinteistöhoito Tahko24h Oy klo 8-16 puh. 017 481 420,  
muina aikoina 0600 11124 (1,98 €/min) numero päivystää 24h.

## Huoneistotieto.fi palvelu

KOy Nilsin Rentotahkolla on käytössä sähköinen [www.huoneistotieto.fi](http://www.huoneistotieto.fi) palvelu, jolla parannetaan asiakkaiden talouden läpinäkyvyyttä. Asiakas näkee palvelun avulla oman reskontran, sekä osakkaille tarkoitettua materiaalia esim. osuuskuntakokouksen pöytäkirjan, säännöt, toimitusehdot sekä tiedotteet. Sen kautta myös hallitus pystyy tarkistamaan talouden tapahtumia.

Palvelun kautta lähetämme myös sähköpostiviestejä osakkaille. Jos ette ole saaneet meiltä tätä tiedotetta sähköpostilla niin pyydämme ilmoittamaan sähköpostiosoitteenne [lomaosakkeet@ak-isannointi.fi](mailto:lomaosakkeet@ak-isannointi.fi).

Ohjeet kirjautumiseen löytyvät AK-Isännöinnin kotisivuilta [https://ak-isannointi.fi/wp-content/uploads/huoneistotieto\\_ohje-1.pdf](https://ak-isannointi.fi/wp-content/uploads/huoneistotieto_ohje-1.pdf)

Jos tiedossamme ei ole osakkaan sotua niin asiakkuus tulee lisätä huoneisto tai tilan lisäys kohdan kautta. Huoneiston postinumeroon tulee syöttää **43101** ja listalta tulee valita taloyhtiön osoite: **c/o AK-Isän, PL 41 Rentotahko**. Valitse huoneisto samaksi kuin osakenumerosi. Pyyntö tulee AK-Isännöintiin tarkistettavaksi ja saat ilmoituksen hyväksymisestä tai ilmoituksen jos asiakkuus ei ole oikea. Huoneistotieto.fi löytyy myös kätevästi sovelluskaupoista sekä iOS-, että Android- applikaatioina. Näin palvelu kulkee myös puhelimesta mukana.

Terveisin

Atro Kallio, toimitusjohtaja

 Ammatti-isännöintiä  
**AK-Isännöinti oy**

PL 41, Kauppakatu 5 G II-kerros, 43101 Saarijärvi  
asiakaspalvelu 014 458 0210, [www.ak-isannointi.fi](http://www.ak-isannointi.fi)  
[asiakaspalvelu@ak-isannointi.fi](mailto:asiakaspalvelu@ak-isannointi.fi)