

KARSTULAN VUOKRA-ASUNNOT OY
C/O AK-Isännöinti Oy
PL 41
43101 Saarijärvi

Hakemus voimassa 3 kk
(sen jälkeen se on uusittava)

HAKIJAN 1 HENKILÖTIEDOT

TÄYTETÄÄN PAINOKIRJAIMIN

Sukunimi ja entiset nimet		etunimet	
Henkilötunnus		henkikirjoituspaikka	alkaen
Osoite		postinumero ja -toimipaikka	puhelinnumero
Arvo tai ammatti	työnantaja	alkaen	s-postiosoite
Siviilisäätö <input type="checkbox"/> naimaton <input type="checkbox"/> avioliitossa <input type="checkbox"/> avioliitossa <input type="checkbox"/> harkinta-aika <input type="checkbox"/> eronnut <input type="checkbox"/> leski			

HAKIJAN 2 HENKILÖTIEDOT

Sukunimi ja entiset nimet		etunimet	
Henkilötunnus		henkikirjoituspaikka	alkaen
Osoite		postinumero ja -toimipaikka	puhelinnumero
Arvo tai ammatti	työnantaja	alkaen	s-postiosoite

MUUT ASUMAAN TULEVAT HENKILÖT

Nimi	henkilötunnus
Raskaustodistus <input type="checkbox"/> kyllä	laskettu aika

HAETTAVA VUOKRAHUONEISTO

Kunnan alue	osoite tai talon nimi
Talotyyppi <input type="checkbox"/> rivitalo <input type="checkbox"/> luhtitalo <input type="checkbox"/> mikä tahansa	
Huoneistotyyppi h+kk/k tai kk/k	Huoneiston koko m ² m ²
Muita toivomuksia	

ASUNNON TARVE

1. Asunnottomuus

A. ASUNNOTON mistä alkaen, miksi, missä majoilee?
B. ASUNTO ASUMISKELVOTON, miksi?

2. MUUTTOUHKKA NYKYISESTÄ ASUNNOSTA (päätökset liitteeksi)

A. TUOMIOISTUIMEN PÄÄTÖS milloin?	Muutettava viimeistään
B. VUOKRANANTAJA IRTISANONUT milloin?	Muutettava viimeistään
Häädön / irtisanomisen syy	
C. ASUNTO PURETAAN / PERUSKORJATAAN, milloin?	Muutettava viimeistään
D. TUOMITTU AVIOEROON / HARKINTA-AIKA ALKANUT, milloin?	Muutettava viimeistään

3. MUUTTO PAIKKAKUNNALLE TYÖN VUOKSI

Työnantaja	puh.	työn alkamispäivä
Työpaikan osoite		

4. TIEDOT NYKYISESTÄ ASUNNOSTA

TULOT JA

Asukkaiden lukumäärä	Huoneistotyyppi h+k/kk	Huoneiston pinta-ala m ²
Talotyyppi <input type="checkbox"/> kerrostalo <input type="checkbox"/> rivitalo <input type="checkbox"/> omakotitalo <input type="checkbox"/> muu, mikä?		
<input type="checkbox"/> omistaja <input type="checkbox"/> päävuokralainen <input type="checkbox"/> alivuokralainen <input type="checkbox"/> asuu vanhempien luona <input type="checkbox"/> työsuhdeasunto		
<input type="checkbox"/> asuntola <input type="checkbox"/> yhteiskäyttöinen asunto <input type="checkbox"/> muu, mikä?		

OMAISUUS

	Nykyiset kuukausitulot vähentämättöminä	Omaisuuksien käypä arvo	
	Hakija täyttää	Kunta täyttää	Kunta täyttää

Hakija 1				
Hakija 2				
Muiden				
Yhteensä				
Vähennykset				
Selvitys veloista				
Yhteensä				
Huomioon otettava tulo ja varallisuus				

SELVITYS OMISTUSASUNNOSTA / KIINTEISTÖSTÄ

Hakija ja / tai puoliso tai muu asumaan tuleva henkilö omistaa tai on omistanut viiden viime vuoden aikana kokonaan tai osaksi				
<input type="checkbox"/> osakehuoneiston <input type="checkbox"/> omakotitalon <input type="checkbox"/> muun asuintalon <input type="checkbox"/> muun kiinteistön				
<input type="checkbox"/> ei omista eikä ole omistanut mitään edellä mainituista				
Omistajan nimi		Kiinteistön nimi ja RN:o / yhtiön nimi		
Kiinteistön / yhtiön sijaintikunta	Hankkimisaika	Kiinteistön koko m ²	Asunnon koko m ²	
Asunnon käyttö				
<input type="checkbox"/> hakijan oma asunto <input type="checkbox"/> vuokrattu <input type="checkbox"/> vapaa-ajan asunto <input type="checkbox"/> muu, mikä?				
Osakehuoneiston / kiinteistön nykyinen myyntiarvo		Onko omistaja luopunut asunnosta Milloin?		
		<input type="checkbox"/> ei <input type="checkbox"/> kyllä		
Hakija 1 <input type="checkbox"/> on <input type="checkbox"/> ei ole asunut Karstulan kunnan / yhtiöiden vuokra-asunnossa		Hakija 2 <input type="checkbox"/> on <input type="checkbox"/> ei ole asunut Karstulan kunnan / yhtiöiden vuokra-asunnossa		
osoite		osoite		
aika		aika		

ALLEKIRJOITUS

<p>Edellä olevat tiedot vakuutan oikeiksi ja olen tietoinen, että luottotietoni tarkistetaan tarvittaessa Suomen Asiakastieto Oy:n rekisteristä.</p> <p>Päiväys ja allekirjoitus</p>

HAKEMUKSEN LIITTEET

Ota liitteeksi tulevista todistuksista kopiot.

- Tulot:
- työssäkävijältä palkkatodistus työnantajalta tai viimeisin palkkalaskelma
 - eläkkeensaajalta todistus bruttoeläkkeen määrästä
 - työttömältä viimeisin ilmoitus päivärahan maksamisesta

- yrittäjältä viimeisin tuloslaskelma ja tase sekä yrittäjän tulonselvityslomake kirjanpitäjän täyttämänä
- viimeisin ilmoitus mahdollisesta kotihoidontuesta tai äitiyspäivärahasta
- opiskelijalta opintotukipäätös
- elatustuensaajalta elatustukipäätös

Opiskelija: - opiskelutodistus

Varusmies: - palvelutodistus armeijasta

Verotustodistus: - jokaiselta yli 18-vuotiaalta hakijalta viimeksi vahvistetusta verotuksesta

Omaisuus: - mikäli omistatte tai olette omistaneet osakehuoneiston, kiinteistön tai osuuden niistä, tulee antaa selvitys omaisuuden käyvistä arvosta ja selvitys siihen kohdistuvista veloista.

Raskaustodistus: - mahdollinen raskaustodistus toimitettava

Asunnottomuus: - selvitettävä missä oleskelee ja miten on joutunut asunnottomaksi
- jos nykyinen asunto on irtisanottu tai asukas on saanut hädän, jäljennös kirjallisesta irtisanomisesta tai oikeuden häätöpäätöksestä

Avioero: - avioeropäätös tai päätös harkinta-ajan alkamisesta

Terveystila: - mikäli hakija katsoo, että hänen terveydellisellä olosuhteilla on vaikutusta asunnontarpeeseen, on hakemukseen liitettävä lääkärinlausunto, joka on laadittu asunnonhakua varten.

MUUTA HUOMIOITAVAA

Vuokra-asunnoista peritään yhden kuukauden vuokran suuruinen takuuraha.

HAKEMUKSEN VOIMASSAOLO

Asuntohakemus on voimassa **3 kuukautta**. **Hakijan on itse huolehdittava hakemuksen uusimisesta.**

VAIN YHTIÖN MERKINTÖJÄ VARTEN

Hakemus palautetaan AK-Isännöinti Oy: palvelupisteeseen osoitteeseen Keskustie 8, Karstula

Postiosoite: Karstulan Vuokra-asunnot Oy c/o AK-isännöinti Oy, PL 41, 43101 Saarijärvi

Puh. 040-580 8658

Varmista, että olet täyttänyt hakemuksen kaikki kohdat huolellisesti ja liitä mukaan kopiot tarvittavista liitteistä. Olosuhteiden muuttuessa hakemus on korjattava muutoksia vastaaviksi.

TOIVOMME, ETTÄ HAKEMUS PALAUTETAAN ENSISIJAISESTI HENKILÖKOHTAISESTI JA TOISSIJAISESTI POSTITSE